Постановление Исполнительного комитета Апастовского муниципального района Республики Татарстан от \_\_\_ «Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан на период

с 1 июля 2025 по 30 июня 2026 гг.

В соответствии со [статьями 156](https://internet.garant.ru/#/document/12138291/entry/156), [158](https://internet.garant.ru/#/document/12138291/entry/158) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/12148944/entry/0) Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491 "Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме", [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/70354682/entry/0) Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290 "Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме", Исполнительный комитет Апастовского муниципального района Республики Татарстан п о с т а н о в л я е т :

1.Утвердить и ввести в действие с 1 июля 2025 года и считать действующим до 30 июня 2026 года размер платы за содержание жилых помещений в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений (приложение).

2.Настоящее постановление опубликовать в установленном Уставом Апастовского муниципального района Республики Татарстан порядке.

3.Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2025 года.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета по инфраструктурному развитию Хасанова А.М.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель |  | Б.Н. Ахметзянов |

Приложение

к постановлению Исполнительного комитета Апастовского муниципального района Республики Татарстан

от \_\_\_ № \_\_

Размер платы за содержание жилых помещений в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений

(на период с 1 июля 2025 года по 30 июня 2026 года)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование платежа | Единица измерения услуги | Тариф за единицу измерения услуги (в рублях) | | | |
| пгт. Апастово | Каратунское сельское поселение | Куштовское сельское поселение | Шамбулыхчинское сельское поселение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 |
| 1. | Управление жилищным фондом | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 1,25 |
| 2. | Ремонт жилого здания, благоустройство территории | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 3,21 | 3,21 | 3,21 | 3,21 |
| 3. | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 |
| 4. | Обслуживание сетей электроснабжения | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1,27 | 1,27 | 1,27 | 1,27 |
| 5. | Плата за найм (для нанимателей) | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 8,47 | 8,47 | 8,47 | 8,47 |
| 6. | Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,69 | 0,69 | 0,69 | 0,69 |
| 7. | Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| Техническое обслуживание и ремонт дымоходов | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц при наличии услуги | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 |
| 8. | Техническое обслуживание домофонов | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| 9. | Содержание придомовой территории | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 2,98 | 2,98 | 2,98 | 2,98 |
| 10. | Вывоз жидких бытовых расходов | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 12,21 | 12,21 | 12,21 | 12,21 |
| 11. | Содержание контейнерных площадок | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| 12. | Уборка внутридомовых мест общего пользования | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 2,06 | 2,06 | 2,06 | 2,06 |
| 13. | Дератизация | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| 14. | Дезинсекция | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |